



Krajský úřad Jihomoravského kraje  
Odbor kontrolní a právní  
Žerotínovo náměstí 3  
601 82 Brno

SpZn.: S - JMK 93000/2022 OKP

## **Z P R Á V A**

### **o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022**

### **obce PRŠTICE, okres Brno-venkov**

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě **Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření**, které proběhlo ve dne 6. října 2022 a na základě **výsledku konečného přezkoumání hospodaření**, které se uskutečnilo dne 17. dubna 2023. Přezkoumání hospodaření proběhlo na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

**Místo provedení přezkoumání:** Obecní úřad Prštice  
Hlavní 1  
664 46 Prštice

**Přezkoumání vykonal:**

Kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Mgr. Veronika Rychlá**

Kontrolor: Eva Sedláčková

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona o přezkoumávání hospodaření vydal Mgr. Radomír Zimek – pověřen vedením odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

**Při přezkoumání byli přítomni:**

**Ing. Josef Daněk - starosta**  
Kateřina Vaněčková - účetní

## **Předmět přezkoumání:**

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření, posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona o přezkoumávání hospodaření nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Přezkoumání hospodaření bylo zahájeno dne 22. září 2022, a to doručením písemného oznámení územnímu celku nejpozději 5 dnů přede dnem realizace výkonu přezkoumání.

## **A. Výsledek přezkoumání**

### **I. Při přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona o přezkoumávání hospodaření.**

Přehled zjištěných chyb a nedostatků v členění dle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření:

#### **§ 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu**

- Obec Prštice (jako "Objednavatel") uzavřela dne 20. 4. 2022 se společností HT WOOD, s.r.o. (jako "Zhotovitel") dodatek č. 3 vztahující se k uzavřené Smlouvě o dílo ze dne 6. 8. 2021. Předmětem smlouvy bylo zhotovení díla s názvem "Stavební úpravy střechy - oprava havarijního stavu věže, krovu a střešního pláště jihovýchodního křídla budovy zámku v Pršticích" v hodnotě 4.322.040,- Kč vč. DPH. Kontrolou bylo zjištěno, že k datu konečného přezkoumání hospodaření, tj. k datu 17. 4. 2023, nebyl dodatek č. 3 zveřejněn na profilu zadavatele. **Nebylo postupováno v souladu s ustanovením § 219 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek**, kde je mimo jiné uvedeno, že veřejný zadavatel uveřejní na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků, jejíž cena přesáhne 500.000,- Kč bez DPH, a to do 15 dnů od jejich uzavření. Nedostatek stejného charakteru byl již popsán ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018, 2019, 2020 a také za rok 2021.

### **II. Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona o přezkoumávání hospodaření.**

## **B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných**

### **I. při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející roky**

*Při přezkoumání hospodaření za předcházející roky byly zjištěny následující chyby a nedostatky:*

- Obec uzavřela dne 6. 8. 2021 smlouvu o dílo na alce "Stavební úpravy střechy - oprava havarijního stavu věže, krovu a střešního pláště jihovýchodního křídla budovy zámku", kde cena díla je 4 322 040 Kč vč. DPH. Na profilu zadavatele byla smlouva zveřejněna až 23. 8. 2021. Nebylo dodrženo ustanovení § 219 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek kde je stanoveno, že zadavatel zveřejní uzavřenou smlouvu do 15 dnů od uzavření. **K popsanému nedostatku obec přijala systémové nápravné opatření spočívající ve včasném zveřejnění veřejných zakázek na profilu zadavatele. Plnění systémového nápravného opatření bylo ověřeno v rámci konečného přezkoumání hospodaření, kdy bylo zjištěno, že obec stále nedodrжуje ustanovení § 219 odst. 1 výše uvedeného zákona - viz "Oddíl A. Výsledek přezkoumání" Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022. Nenapraveno.**

## II. při předcházejícím dílčím přezkoumání

Při předcházejícím dílčím přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

### C. Závěr

#### I. Při přezkoumání hospodaření obce Prštice za rok 2022

##### byly zjištěny chyby a nedostatky

uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona o přezkoumávání hospodaření, a to

##### **Nedostatky, spočívající v porušení povinností územního celku stanovených zvláštními právními předpisy**

- Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků v souladu se zákonem.

##### **Neodstranění nedostatků zjištěných při přezkoumání za předcházející roky**

#### II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

- Veřejný zadavatel se dopustí přestupku při uveřejňování podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tím, že neuveřejní smlouvu na veřejnou zakázku podle § 219 odst. 1 tohoto zákona. Za takový přestupek se uloží pokuta do 1.000.000,- Kč. Tyto přestupky projednává Úřad pro ochranu hospodářské soutěže.

#### III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku ..... 6,22 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku ..... 9,22 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku ..... 0,18 %



#### **IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost:**

Dluh obce Prštice k 31. 12. 2022 nepřekročil 60 % průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

---

#### **P o u č e n í**

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vyhotovena dne 17. dubna 2023 a je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření je možno k tomuto návrhu a proti kontrolním zjištěním v něm uvedeným podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání tohoto návrhu, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se tento návrh stává okamžikem marného uplynutí lhůty k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

**Územní celek je ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona o přezkoumávání hospodaření povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci krajskému úřadu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.**

**Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona o přezkoumávání hospodaření povinen v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá krajskému úřadu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě krajskému úřadu uvedenou zprávu zaslat.**

**Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona o přezkoumávání hospodaření. Za přestupek lze uložit pokutu do 50.000 Kč.**

Poslední kontrolní úkon, tj. ukončení kontroly na místě, byl učiněn dne 17. dubna 2023. Zástupci územního celku prohlásili, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednána a jeden výtisk převzal starosta obce Prštice. Zpráva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis byl předán zástupci kontrolovaného subjektu a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu krajského úřadu. Nedílnou součástí zprávy je seznam přezkoumávaných písemností uvedených v příloze.

V souladu se zásadou účelnosti, hospodárnosti, rychlosti a efektivity výkonu kontroly a s ohledem na povinnost kontrolujícího šetřit práva a oprávněné zájmy kontrolované osoby jsou za Krajský úřad Jihomoravského kraje podepsáni pouze kontrolující, kteří se účastnili projednání návrhu této zprávy.

Mgr. Veronika Rychlá

.....  
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

.....  
podpis kontrolora pověřeného řízením přezkoumání

Eva Sedláčková

.....  
kontrolor

*Sedláčková*

.....  
podpis kontrolora

## **Příloha ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022**

Při přezkoumání hospodaření byly přezkoumány následující písemnosti:

- Návrh rozpočtu obce Prštice na rok 2022
- Evidence rozpočtových opatření obce Prštice za období 1 - 8/2022
- Rozpočtové opatření č. 3/2022
- Evidence rozpočtových opatření obce Prštice za rok 2022
- Rozpočtové opatření č. 6/2022
- Schválený rozpočet obce Prštice na rok 2022
- Návrh střednědobého rozpočtového výhledu na roky 2023 - 2024
- Střednědobý rozpočtový výhled na roky 2023 - 2024
- Návrh závěrečného účtu obce Prštice za rok 2021
- Schválený závěrečný účet obce Prštice za rok 2021
- Plán inventur na rok 2022
- Inventarizační zpráva za rok 2022
- Inventurní soupisy inventarizačních položek k datu 31. 12. 2022
- Dohoda o provedení práce ze dne 29. 12. 2021 - knihovnické práce
- Mzdový list os. č. 61 za období 1 - 8/2022
- Rekapitulace mezd období 1/2022 - 12/2022
- Mzdové listy zastupitelů za období 1 - 12/2022
- Rekapitulace mezd za období 1/2022 - 8/2022
- Mzdové listy zastupitelů za období 1 - 8/2022
- Pokladní doklady za měsíc 12/2022
- Pokladní doklady za měsíc srpen roku 2022
- Pokladní kniha za měsíc 12/2022
- Darovací smlouva ze dne 29. 3. 2022 - příjemce TJ Sokol Prštice
- Darovací smlouva ze dne 6. 6. 2022 - příjemce Sbor dobrovolných hasičů Prštice
- Darovací smlouva ze dne 31. 10. 2022 - příjemce Sbor dobrovolných hasičů Prštice
- Účetní doklad číslo 22-005-00095 ze dne 1. 10. 2022 - úhrada finančního daru Sboru dobrovolných hasičů Prštice
- Smlouva o nájmu pozemku ze dne 30. 7. 2002 - pronájem části p.č. 585/1
- Dodatek č. 1 ze dne ke smlouvě o nájmu pozemku ze dne 30. 7. 2002 - rozšíření předmětu nájmu (p.č. 585/1, 583, 927) a doba neurčitá
- Záměr obce Prštice ze dne 6. 6. 2022 - pronájem pozemků p. č. 585/1, 583, 927
- Pokladní doklad č. 22-701-00073 úhrada za pronájem pozemků p. č. 585/1, 583, 927
- Dodatek č. 3 uzavřen dne 20. 4. 2022 vztahující se k uzavřené Smlouvě o dílo ze dne 6. 8. 2021 (Zhotovitel - HT WOOD, s.r.o.; předmět smlouvy - "Stavební úpravy střechy - oprava havarijního stavu věže, krovu a střešního pláště jihovýchodního křídla budovy zámku v Pršticích")
- Kupní smlouva ze dne 1. 6. 2022 - prodej pozemku p. č. 497/2
- Záměr prodeje pozemku p. č. 497/2
- Kupní smlouva ze dne 25. 4. 2022 - prodej pozemku p. č. 306
- Záměr prodeje pozemku p. č. 306
- Kupní smlouva ze dne 13. 7. 2022 - prodej pozemku p. č. 106/2 z p. č. 106
- Záměr prodeje pozemku p. č. 106
- Nápravná opatření ze dne 4. 7. 2022
- Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Prštice konaného dne 15. prosince 2021
- Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Prštice konaného dne 24. března 2022
- Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Prštice konaného dne 14. dubna 2022
- Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Prštice konaného dne 1. června 2022
- Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Prštice konaného dne 27. června 2022
- Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Prštice konaného dne 21. září 2022
- Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Prštice konaného dne 7. prosince 2022
- Zápis z ustavujícího zasedání zastupitelstva obce Prštice konaného dne 21. října 2022