

VÝPIS USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZE DNE 14. 2. 2020

Usnesení č. 114/2020/Z11

Zastupitelstvo Obce schvaluje ověřovateli zápisu zastupitele Josefa Daňhela a Vladimíra Veselého.

Usnesení č. 115/2020/Z11

Zastupitelstvo Obce schválilo program jednání veřejného zasedání zastupitelstva Obce Prštice na den 14. února 2020 v tomto pořadí:

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele a skrutátora
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Schválení programu jednání
5. Schvalování doplnění Usnesení 14/2018/Z1
6. Schvalování smlouvy o zřízení služebnosti na parcele 745/32 v k.ú. Radostice
7. Schvalování koupě parcel v k. ú. Prštice do majetku obce Prštice
8. Schvalování zadání změn v stávajícím ÚP obce Prštice
9. Schvalování zadání zpracování nového ÚP obce Prštice
10. Schvalování nájmu místnosti 1. 14 v budově zámku
11. Schvalování opravy části krytiny střechy zámku Prštice od východního rizalitu k navazující dokončené stavbě střecha zámku č. 4
12. Schvalování zadání výběrového řízení na Vybudování dlážděného parkoviště pro ZŠ a MŠ Prštice
13. Schvalování zadání výběrového řízení na vybudování zpevněných ploch u Obecního pohostinství Stará sokolovna
14. Schvalování pořádání vzpomínkové akce k 75 výročí osvobození obce Prštice
15. Závěr

Usnesení č. 116/2020/Z11

Zastupitelstvo obce Prštice doplňuje do znění Usnesení č. 14/2018/Z1

„Zastupitelstvo obce Prštice stanovuje odměnu za výkon funkce členů finančního a kontrolního výboru obce ve výši 500 Kč za měsíc. Odměna bude poskytována s platností od 2. 11. 2018.“

větu, že: Tato odměna platí i pro členy finančního a kontrolního výboru, kteří nejsou členy zastupitelstva obce Prštice stanovené do funkcí usnesením 10/2018/Z1 a 11/2018/Z1.

Usnesení č. 117/2020/Z11

Zastupitelstvo obce Prštice schvaluje zřízení věcného břemene za úplatu dle znaleckého posudku č. ZU 5718-004/2020 na parcelu č. 745/32 v k. ú. Radostice v majetku obce Prštice ve výši 60Kč pro paní Elišku Pacákovou, Samota 157 Radostice, 664 46 Prštice. Jmenovaná musí rovněž uhradit cenu znaleckého posudku ve výši 12 150Kč. Zastupitelstvo Obce pověřuje starostu podpisem smlouvy, která je součástí tohoto zápisu.

Usnesení č. 118/2020/Z11

Zastupitelstvo obce Prštice schvaluje koupi parcel v k. ú. Prštice ve výčtu parcel a ceny dle Znaleckého posudku č. ZU 5717-003/2020 na místě Obcí již zřízené stavby „Protipovodňové a protierozní ochrany Prštice“ ve výši 1 681 000 Kč do vlastnictví obce Prštice. Obec Prštice uhradí i veškeré náklady spojené s oceněním parcel, daní z převodu nemovitostí ve výši 4 % kupní ceny a vkladem do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo Obce pověřuje starostu podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí na předmětné parcely s dosavadním majitelem. Zastupitelstvo Obce ukládá starostovi vyjednat již

předjednaný úvěr na tuto koupi s ČSOB ve výši nákladů koupě. Následně jej pověřuje uzavřít kupní smlouvu s vlastníkem pozemku a následným vkladem parcel ve vlastnictví obce Prštice do KN. Znalecký posudek č. ZU 5717-003/2020 je součástí tohoto zápisu.

Usnesení č. 119/2020/Z11

Zastupitelstvo obce Prštice schvaluje předložený návrh pořízení změn v současném ÚP obce Prštice následovně:

Plochy označené jako „A“ ve stávajícím ÚP trať „Za zahradami“, čísla pozemků 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362 a 363 vše v k. ú. obce Prštice.

Současné využití ploch je jako plochy k bydlení. Provést změnu na využití veškerých, výše uvedených ploch na plochy pro občanskou vybavenost a ploch smíšeně obytných.

Důvodem pro změnu ÚP je výstavba „Domovů pokojného stáří a sportovně relaxačního centra“.

Pořízení změny u dosavadního ÚP u ploch označených „C a J“ zrušit celkově využití území jinak, než je zapsáno v KN.

Důvodem je vybudování zkolaudované „Protipovodňové a protierozní ochrany Prštice“.

Pořízení změny u dosavadního ÚP u ploch označených jako „12 a 13“ na využití jako vodní plocha, biotop a mokřad.

Důvodem je výstavba Biotopu na parcelách ve vlastnictví obce Prštice nacházejících se v plochách „12 a 13“ v trati Na Loučkách.

Pořízení změny u dosavadního ÚP na parcelách č. 466 a domem č.p. 246 a 467/1. Plochy jsou nyní označeny jako občanská vybavenost a veřejná zeleň. U plochy p. č. 466 označení zastavěná plocha, jen tu část s domem č.p. 246 a plochu p. č. 467/1 změnu na užití zahrada.

Důvodem je letité nevyužívání bývalého obchodního domu a potravin vlastníky způsobem určených ÚP.

Projektantem změny ÚP určuje zastupitelstvo Obce Ing. arch. Vybíhala. Pověřeným zastupitelem Ing. Josefa Daňka.

Usnesení č. 120/2020/Z11

Zastupitelstvo Obce schvaluje návrh na pořízení nového územního plánu obce Prštice podle § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon). Starý ÚP je schválen, dle již neplatné legislativy. Zpracovatelem ÚP bude obec s rozšířenou působností Šlapanice. Projektantem změny ÚP určuje zastupitelstvo Ing. arch. Vybíhala. Pověřeným zastupitelem Ing. Josefa Daňka.

Usnesení č. 121/2020/Z11

Zastupitelstvo Obce schvaluje změnu užívání na Kosmetický salon a následný pronájem místnosti 1.14 v budově zámku paní Barboře Novotné, Prostřední 44, Radostice, pošta Partner 664 46 Prštice, na dobu neurčitou. Ceny budou stanoveny paušálně průměrem na plošné m² neměřených pronajatých místností v budově zámku. Bude instalován podružný elektroměr. Termín počátku nájmu, cena nájmu a schválení konečné smlouvy bude zastupitelstvu předložen na příštím zasedání.

Usnesení č. 122/2020/Z11

Zastupitelstvo Obce schvaluje uzavřít Smlouvu o dílo s firmou HT WOOD, s.r.o. IČO 0029263999, Střední 595/26,602 00 Brno na dílo „Výměna krytiny a laťování na část východního nároží včetně potřebných klempířských a pokrývačských prací ve výši max. 525 668, 99 Kč včetně DPH. Latě budou užity z počtu smrkové kulatiny z obecních Lích. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo, jejíž návrh je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení č. 123/2020/Z11

Zastupitelstvo obce Prštice schvaluje vypsání podlimitního výběrového řízení na vybudování parkoviště u školy dle projektu Ing. Beránka, na nějž již bylo vydáno pravomocné stavební povolení. Pověřeným zastupitelem pro výběrové řízení je místostarosta Ing. Sedláček. Zastupitelstvo si vyhrazuje veto podpisu na uzavření Dohody o dílo s vítězem nabídkového řízení při nepřiměřené ceně či změně záměru stavby.

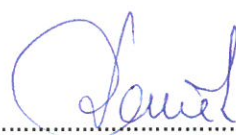
Usnesení č. 124/2020/Z11

Zastupitelstvo obce Prštice schvaluje vypsání podlimitního výběrového řízení na vybudování zpevněných ploch u obecního pohostinství Stará sokolovna. Z projektu budou zatím vypuštěny nadzemní stavby. Pověřeným zastupitelem pro výběrové řízení je místostarosta Ing. Sedláček. Zastupitelstvo si vyhrazuje veto podpisu na uzavření Dohody o dílo s vítězem nabídkového řízení při nepřiměřené ceně či změně záměru investora.

Usnesení č. 125/2020/Z11

Zastupitelstvo Obce schvaluje uspořádání vzpomínkové akce k 75. výročí osvobození obce Prštice za účasti KVH. Představení dobové bitvy se bude konat v prostorách Biocentra a v okolí budovy zámku Prštice. TJ SOKOL Prštice bude písemně požádána o zapůjčení travnatého pozemku po dobu konání vzpomínkové akce. Vše se bude pořádat nákladem obce Prštice. Vstupné pro návštěvníky bude dobrovolné. Veškeré občerstvení pro návštěvníky bude poskytovat Obec za finanční úhradu.

Starosta Obce:

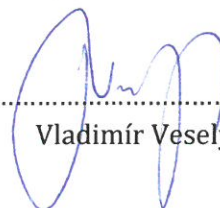


Ing. Josef Daněk

Ověřovatelé zápisu:



Josef Daňhel



Vladimír Veselý