

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřičickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřičického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví

Název obce	Název k.ú.	OPSUB - název	Podíl	Parcela - výměra	druh pozemku	Parcela (formátováno)	Stavba - způsob využití	Stavba (formátováno)
Prštice	Prštice	Ferdová Růžena	1	4	2 364	orná půda	Prštice 733954, č. 917/25	
Prštice	Prštice	Fialová Helena	1	1	12	zahrada	Prštice 733954, č. 576/7	
Prštice	Prštice	Fialová Helena	1	1	72	zastavěná plocha	Prštice 733954, č. 581/2	
Prštice	Prštice	Fialová Helena	1	1	151	ostatní plocha	Prštice 733954, č. 584/25	
Prštice	Prštice	Fialová Helena	1	1	42	ostatní plocha	Prštice 733954, č. 584/32	
Prštice	Prštice	Fialová Helena	1	1	28	vodní plocha	Prštice 733954, č. 666/41	
Prštice	Prštice	Fialová Helena	1	1	418	lesní pozemek	Prštice 733954, č. 932/16	
Prštice	Prštice	Fialová Helena	1	1	59	vodní plocha	Prštice 733954, č. 945/14	
Prštice	Prštice	Fialová Helena	1	1	689	lesní pozemek	Prštice 733954, č. 953/22	
Prštice	Prštice	Fialová Helena	1	1	242	lesní pozemek	Prštice 733954, č. 964/30	
Prštice	Prštice	Kokolia Josef	1	4	2 364	orná půda	Prštice 733954, č. 917/25	
Prštice	Prštice	Matal Josef	1	1	540	zahrada	Prštice 733954, č. 690	
Prštice	Prštice	Matuška Vladimír	1	2	850	zahrada	Prštice 733954, č. 852	
Prštice	Prštice	Matušková Apolonie	1	1	220	zahrada	Prštice 733954, č. 613	
Prštice	Prštice	Pavlovec Jan	1	2	2 331	orná půda	Prštice 733954, č. 906/331	
Prštice	Prštice	Pekárková Anna	1	1	231	lesní pozemek	Prštice 733954, č. 932/34	
Prštice	Prštice	Svoboda František	1	1	4 542	lesní pozemek	Prštice 733954, č. 668	
Prštice	Prštice	Šťastná Julie	1	1	1 740	orná půda	Prštice 733954, č. 917/139	
Prštice	Prštice	Trenz František	1	2	143	zastavěná plocha	Prštice 733954, č. 898/5	
Prštice	Prštice	Trenz František	1	2	100	ostatní plocha	Prštice 733954, č. 895/2	
Prštice	Prštice	Trenz František	1	2	14	ostatní plocha	Prštice 733954, č. 899/10	
Prštice	Prštice	Trenz František	1	2	825	ostatní plocha	Prštice 733954, č. 901/26	
Prštice	Prštice	Trenz František	1	2	258	ostatní plocha	Prštice 733954, č. 901/40	
Prštice	Prštice	Trenz František	1	2	283	ostatní plocha	Prštice 733954, č. 901/58	
Prštice	Prštice	Trenz František	1	2	97	ostatní plocha	Prštice 733954, č. 901/63	
Prštice	Prštice	Trenz František	1	2	80	ostatní plocha	Prštice 733954, č. 902/32	
Prštice	Prštice	Trenz František	1	2	127	ostatní plocha	Prštice 733954, č. 902/39	
Prštice	Prštice	Trenz František	1	2	830	orná půda	Prštice 733954, č. 903/38	
Prštice	Prštice	Trenz František	1	2	1 904	orná půda	Prštice 733954, č. 903/52	
Prštice	Prštice	Trenz František	1	2	46	orná půda	Prštice 733954, č. 904/63	
Prštice	Prštice	Trenz František	1	2	145	orná půda	Prštice 733954, č. 905/48	
Prštice	Prštice	Trenz František	1	2	111	orná půda	Prštice 733954, č. 905/55	
Prštice	Prštice	Trenzová Marie	1	2	143	zastavěná plocha	Prštice 733954, č. 898/5	
Prštice	Prštice	Trenzová Marie	1	2	100	ostatní plocha	Prštice 733954, č. 895/2	

Název obce	Název k.ú.	OPSUB - název	Podíl	Parcela - výměra	druh pozemku	Parcela (formátováno)	Stavba - způsob využití	Stavba (formátováno)	
Prštice	Prštice	Trenzová Marie	1	2	14	ostatní plocha	Prštice 733954, č. 899/10		
Prštice	Prštice	Trenzová Marie	1	2	825	ostatní plocha	Prštice 733954, č. 901/26		
Prštice	Prštice	Trenzová Marie	1	2	258	ostatní plocha	Prštice 733954, č. 901/40		
Prštice	Prštice	Trenzová Marie	1	2	283	ostatní plocha	Prštice 733954, č. 901/58		
Prštice	Prštice	Trenzová Marie	1	2	97	ostatní plocha	Prštice 733954, č. 901/63		
Prštice	Prštice	Trenzová Marie	1	2	80	ostatní plocha	Prštice 733954, č. 902/32		
Prštice	Prštice	Trenzová Marie	1	2	127	ostatní plocha	Prštice 733954, č. 902/39		
Prštice	Prštice	Trenzová Marie	1	2	830	orná půda	Prštice 733954, č. 903/38		
Prštice	Prštice	Trenzová Marie	1	2	1 904	orná půda	Prštice 733954, č. 903/52		
Prštice	Prštice	Trenzová Marie	1	2	46	orná půda	Prštice 733954, č. 904/63		
Prštice	Prštice	Trenzová Marie	1	2	145	orná půda	Prštice 733954, č. 905/48		
Prštice	Prštice	Trenzová Marie	1	2	111	orná půda	Prštice 733954, č. 905/55		
Prštice	Prštice				27	zastavěná plocha	Prštice 733954, č. 1024	jiná stavba	č.e. 32, část obce Prštice, na parcele 1024
Prštice	Prštice				89	zastavěná plocha	Prštice 733954, č. 1012	stavba pro rodinnou rekreaci	č.e. 20, část obce Prštice, na parcele 1012
Prštice	Prštice				17	zastavěná plocha	Prštice 733954, č. 1072	stavba pro rodinnou rekreaci	č.e. 40, část obce Prštice, na parcele 1072